

別記様式第1号（第4, 7, 8条関係）

御宿町空き家バンク（登録・変更・抹消）届出書

平成 年 月 日

御 宿 町 長

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_ 印

電話番号 \_\_\_\_\_

御宿町空き家バンク制度設置要綱の規定により、下記のとおり提出します。

記

1 登録（要綱第6条）

① 御宿町空き家バンク登録カードの記載内容及び家屋の状況その他空き家調査、契約交渉に関わる全てについて、町があらかじめ媒介依頼の順番を定めた輪番の協定業者に依頼し、併せて空き家情報の提供を承諾します。

※輪番の協定業者と別途空き家の媒介に関する媒介契約を締結します。

② 登録空き家の売買又は賃貸借契約についての仲介に係る報酬は、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定による額の範囲で支払います。

③ 私は、暴力団員による不当な行為等の防止に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員又はそれらと密接な関係を有する者のいづれでもありません。

④ 登録内容は、御宿町空き家バンク登録カードの記載のとおりです。

添付書類

当該土地、建物登記簿謄本 各1通

2 変更（要綱第7条）

登録番号 第 \_\_\_\_\_ 号

変更内容 \_\_\_\_\_ 別記様式第2号による

3 抹消（要綱第8条）

登録番号 第 \_\_\_\_\_ 号

抹消理由 \_\_\_\_\_

注 申込された個人情報は、本事業の目的以外に利用しません。

様式第2号（第4条関係）

御宿町空き家バンク登録カード

登録番号	第 号	分類	一戸建・マンション・店舗兼住宅・その他		
売買又は賃貸の別	1 売りたい 2 貸したい	空き家になった時期	年頃・ 年前		
申込者の権利関係	1 土地及び建物所有者 2 建物所有者（土地は借地） 3 その他（ ）				
空き家の所在地	御宿町 番地				
価格・賃貸料の希望	売却希望価格	円（建物のみ、土地建物）			
	賃貸希望価格	権利金	円		
		賃借料	円/月		
物件の概要	土地面積	m <sup>2</sup> （ 坪）	築年数	築 年	
	建物面積1階	m <sup>2</sup> （ 坪）	空き家の状態	・いつでも住める	
	建物面積2階	m <sup>2</sup> （ 坪）		・畳替え、ふすま替え等が必要	
	構造	木造・軽量鉄骨造・ 鉄筋コンクリート造・その他	改造・修繕許可	・大規模修繕（主要構造部を含まない。）が必要	
		平屋・2階建・ その他（ ）		・大規模修繕（主要構造部を含む。）が必要	
	間取り（1階）	居間（ ）畳・台所・風呂・トイレ・洗面所・その他（ ）畳・ 洋室（ ）畳・（ ）畳・（ ）畳・和室（ ）畳・（ ）畳・（ ）畳			
	間取り（2階）	居間（ ）畳・台所・風呂・トイレ・洗面所・その他（ ）畳・ 洋室（ ）畳・（ ）畳・（ ）畳・和室（ ）畳・（ ）畳・（ ）畳			
設備状況	飲料水	上水道簡易水道・井戸・その他	駐車場	あり・なし	
	トイレ	水洗・くみ取り/ 和・洋	物置	あり・なし	
	風呂	ガス・灯油・電気・その他	庭	あり・なし	
	テレビ	組合・個人アンテナ・なし	ペット	可（屋内）・可（屋外）・不可	
	電気	引き込み済・その他	畑	m <sup>2</sup>	
	ガス	プロパン・その他	田	m <sup>2</sup>	
本人確認 物件調査 特記事項	身分証明書確認（ <input type="checkbox"/> 免許書 <input type="checkbox"/> パスポート <input type="checkbox"/> その他（ ） <input type="checkbox"/> 所有者確認 <input type="checkbox"/> その他の権利確認				
受付日	登録日	変更日	変更日	変更日	抹消日

※ 抵当権、相続登記及びその他の説明事項等がある場合は、特記事項へ記載してください。

裏面

間取り

外観写真

様式第3号（第4条関係）

同 意 書

御 宿 町 長

私は、御宿町空き家バンクに空き家の登録を申し込むに当たり、下記の内容について同意します。

記

- 1 御宿町空き家バンク登録カードに記載されている事項のうち、所有者等が特定されるものを除いて、御宿町のホームページ、広報その他の方法により公開すること。
- 2 御宿町空き家バンク制度設置要綱第13条第3項を順守し、空き家の交渉及び契約に係るトラブルその他障害が発生した場合は、空き家登録者、利用登録者及び媒介業者の間で解決に当たり、町には責任を追及しません。

平成 年 月 日

住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_